

Pressemitteilung

DGNB-Zertifikate für drei weitere Immobilien von HOCHTIEF Projektentwicklung

Die Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) vergab Bronze, Silber und Gold an HOCHTIEF Projektentwicklung

HOCHTIEF Projektentwicklung erhielt gestern anlässlich der Consense 2011 die Anerkennung für drei erfolgreich abgeschlossene Zertifizierungen. Die Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen vergab zwei Vorzertifikate für Stuttgarter Immobilienprojekte: Bronze für die in Bau befindliche Revitalisierung CasaNova Stuttgart und Silber für das geplante Caleido. Zudem wurde das im Oktober 2010 eröffnete Büro- und Ärztehaus PortAL 10 in Münster mit Gold zertifiziert. Die Immobilien wurden für ihre ökologische, soziokulturelle und wirtschaftliche Qualität ausgezeichnet. Bewertet wurden zudem die funktionale, die technische und die Prozessqualität.

Gold: Das siebengeschossige PortAL 10 mit zirka 6 600 Quadratmeter Gesamtmietfläche wurde als Low-Energy-Immobilie ausgeführt und im Herbst 2010 fertiggestellt. Die Immobilie im Münsteraner Hafenviertel ist fast vollständig vermietet und an Warburg - Henderson Kapitalanlagegesellschaft für Immobilien verkauft. **Silber:** Unter dem Projektnamen „Caleido“ plant HOCHTIEF Projektentwicklung auf einem fast 4 900 Quadratmeter großen Grundstück am Österreichischen Platz eine sechsgeschossige Büroimmobilie mit Wohnungen, ebenerdigen Handelsflächen und Tiefgarage auf insgesamt knapp 19 800 Quadratmeter Bruttogrundfläche. **Bronze:** Das CasaNova Stuttgart wird aus einem elfgeschossigen Hochhaus, angeschlossen an ein fünfgeschossiges Hauptgebäude mit zusätzlichem Staffelgeschoss und Dachterrasse bestehen. Die Immobilie wird bis Ende 2011 umfangreich revitalisiert und auf 10 600 Quadratmeter oberirdische Bruttogrundfläche im Neubaustandard erweitert. Davon ist schon fast die Hälfte vermietet.

HOCHTIEF ist einer der führenden internationalen Baudienstleister. Mit mehr als 70 000 Mitarbeitern und Umsatzerlösen von 20,16 Mrd. Euro im Geschäftsjahr 2010 ist das Unternehmen auf allen wichtigen Märkten der Welt präsent. Der Konzern deckt mit Leistungen in den Bereichen Entwicklung, Bau, Dienstleistungen, Konzessionen und Betrieb den kompletten Lebenszyklus von Infrastrukturprojekten, Immobilien und Anlagen ab. In den USA – dem größten Bauproduktmarkt der Welt – ist HOCHTIEF über die Tochtergesellschaft Turner die Nummer 1 im gewerblichen Hochbau und zählt mit Flatiron zu den wichtigsten Anbietern im Verkehrswegebau. In Australien ist der Konzern mit der Tochter Leighton (HOCHTIEF-Anteil zirka 55 Prozent) Marktführer. HOCHTIEF ist wegen seines Engagements um Nachhaltigkeit seit 2006 in den Dow Jones Sustainability Indizes vertreten. Weitere Informationen unter www.hochtief.de/presse.

Seite 2 von 2
30.06.2011

HOCHTIEF Solutions bündelt das Kerngeschäft des HOCHTIEF-Konzerns in Europa und in ausgewählten Regionen weltweit. Das Unternehmen plant, entwickelt, baut, bewirtschaftet und verwaltet Immobilien und Infrastruktureinrichtungen. Die HOCHTIEF Solutions AG ist Führungsgesellschaft der Konzern-Division Europe, die im Geschäftsjahr 2010 weltweit zirka 15 000 Mitarbeiter beschäftigte. In vielen Regionen und Geschäftsfeldern zählt das Unternehmen zu den Markt- und Innovationsführern. Weitere Informationen unter www.hochtief-solutions.de.

HOCHTIEF Projektentwicklung ist eine hundertprozentige Tochter von HOCHTIEF und organisatorisch HOCHTIEF Solutions zugeordnet. Das Unternehmen entwickelt, realisiert und vermarktet seit 1991 Immobilienprojekte im In- und Ausland und gilt in Deutschland als führender Innenstadtentwickler. Büroimmobilien in Innenstadt- und citynahen Lagen bilden das Kerngeschäft. Weitere Schwerpunkte sind Einzelhandels-, Wohn- und Seniorenimmobilien sowie die Entwicklung ganzer Stadtquartiere. Auch Hotels, Logistik- und Spezialimmobilien zählen zu den Produktmarktsegmenten. HOCHTIEF Projektentwicklung baut kein eigenes Immobilienportfolio auf, sondern agiert als „Investor auf Zeit“ mit dem Ziel, die Projekte frühestmöglich an einen Endinvestor zu verkaufen. Weitere Informationen unter www.hochtief-projektentwicklung.de.